

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

**Земельный участок**

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
09.10.2018		52:18:0010436:28	
Кадастровый номер:		52:18:0010436:28	

Номер кадастрового квартала:	52:18:0010436
Дата присвоения кадастрового номера:	17.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Зайцева, VI микрорайон Комсомольского жилого района
Площадь:	7000 +/- 29 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	38255000
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	под проектирование и строительство жилого дома № 17 (II очередь) (по генплану)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Новый город"

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ-ГР

(полное наименование должности)

*Салина Н.В.*  
(подпись)

Салина Н.В.

(инициалы, фамилия)


М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>09.10.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0010436:28</b>	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Новый город", ИНН: 5262340606, ОГРН: 1165275036211
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 52:18:0010436:28-52/125/2018-2 от 09.10.2018
3. Документы-основания:	3.1. Решение № 3 Единственного участника Общества с ограниченной ответственностью "Новый город" (ОГРН 1165275036211, ИНН 5262340606) от 19.09.2018, удостоверил Кечасов А.А., временно исполняющий обязанности нотариуса Лазорина К.Б., нотариуса города областного значения Нижнего Новгорода 19.09.2018, реестровый номер 52/78-н/52-2018-7-889
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ-ГР (полное наименование должности)	 (подпись)	Салина Н. В. (инициалы, фамилия)
--	--	-------------------------------------



М.П.




М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
**Описание местоположения земельного участка**

<b>Земельный участок</b>			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
<b>09.10.2018</b>			
Кадастровый номер:		<b>52:18:0010436:28</b>	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

<b>ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ-ГР</b> (полное наименование должности)	 (подпись)	<b>Салина Н. В.</b> (инициалы, фамилия)
---	--	--



М.П.